

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за июль 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт	87 920,51р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	97 512,46р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	496,51р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.08.2019г.-	133 744,03р.

Итого оказано услуг:	108 043,32р.
Итого перевыполнено работ за июль:	20 122,81р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2019г.:	936 101,00р.

Отчет выполненных работ за июль 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 24,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Покраска детских конструкций (машинка, скамейки)	час	3,3	2083,37	Печ.пр-т 100, двор
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,5	1248,73	Печ.пр-т 100, кв.17, подвал
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	0,4	372,88	Печ.пр-т 100
1.4.	Ремонт цоколя (оштукатуривание)	час	7,3	7462,90	Печ.пр-т 100, двор
	Итого:			11167,88	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 100, кв.54
2.2.	Демонтаж кранов, диаметром 20мм	кран	2	497,54	Печ.пр-т 100, подвал
2.3.	Замена вводного крана ХВС, ГВС, перепаковка крана шарового	кран	3	2393,53	Печ.пр-т 100, кв.24, подвал
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,7	2481,53	Печ.пр-т 100, кв.44, 40, 24
2.5.	Сварочные работы (замена коллектора ХВС)	час	17,55	14663,38	Печ.пр-т 100, подвал
2.6.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 100, подвал
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС, диаметром 80мм	м	13	17414,02	Печ.пр-т 100, подвал
2.8.	Чистка труб ХВС, ГВС, отопления	м	9	516,69	Печ.пр-т 100, кв.44
2.9.	Прочистка канализационной сети	м	6	287,04	Печ.пр-т 100, кв.42
	Итого:			39406,71	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24 890,68	
3.2.	Распил сухостоя	час	7,15	2 278,75	Печ.пр-т 100
3.3.	Уборка мусора	час	0,35	453,70	Печ.пр-т 100, двор
3.4.	Покраска бордюров	час	2	832,66	Печ.пр-т 100
	Итого:			28 455,79	
4.	Общексплуатационные расходы				

4.1	Затраты АУП и ИТР		28 848,94	
4.2				
4.3	Изготовление бланков наряд заданий	шт 40	164,00	
	Всего по разделу:		108 043,32	