

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за январь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт	74 243,38р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	67 858,49р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 666,90р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	499,24р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2019г.-	129 049,92р.

Итого оказано услуг:	69 201,98р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2019г.:	785 522,17р.

Отчет выполненных работ за январь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566 м² утвержденный тариф 22,90 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,1	78,05	Печ.пр-т 100, I п-д
1.2.					
	Итого:			78,05	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,3	717,62	Печ.пр-т 100, VI п-д,подвал
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 100, V п-д
2.3.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	Печ.пр-т 100, V п-д
2.4.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	3,5	200,94	Печ.пр-т 100, III п-д
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	30	8037,30	Печ.пр-т 100, IV,V п-д
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	781,12	Печ.пр-т 100, IV п-д
	Итого:			10770,35	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 104,64	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	1,5	4 400,00	Печ.пр-т 100, двор
3.3.					
	Итого:			29 504,64	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
	Всего по разделу:			69 201,98	