

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за октябрь 2020 г.**

|                                                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                | 118 093,23р. |
| Фактически получено за месяц –                                                      | 127 705,17р. |
| <b>Услуги сторонних организаций:</b>                                                |              |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования<br>ООО "ТЭК"            | 2 408,25р.   |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования<br>МУП "Горводоканал"  | 530,24р.     |
| Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2020г. -                                | 365 324,95р. |
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                                         | 70 267,65р.  |
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2020г.:</b> | 0,00р.       |

### Отчет выполненных работ за октябрь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

| № п./п | Наименование работ                                                                                                                                             | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта     |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|-------------------------------|
| 1.     | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                                   |                   |            |                          |                               |
| 1.1    | Осмотр конструктивных элементов                                                                                                                                | час               | 0,08       | 48,20                    | ул.Соц.92а                    |
| 1.2.   | Чистка поверхности кровли от наледи и сосулек                                                                                                                  | час               | 0,35       | 643,03                   | ул.Соц.92а                    |
| 1.3.   | Изготовление дверцы (для закрытия слухового окна)                                                                                                              | час               | 1,5        | 1382,98                  | ул.Соц.92а, кв.60             |
| 1.4.   | Укладка кабелей вдоль газопровода                                                                                                                              | час               | 3,4        | 1716,99                  | ул.Соц.92а, 4 подъезд         |
| 1.5.   | Расклейка объявлений                                                                                                                                           | час               | 0,05       | 39,87                    | ул.Соц.92а                    |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 3831,07                  |                               |
| 2.     | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                  |                   |            |                          |                               |
| 2.1    | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления                                                                                                                | стояк             | 5          | 1339,55                  | ул.Соц.92а, кв.28,71,15,81,42 |
| 2.2.   | Осмотр внутридомовых коммуникаций                                                                                                                              | час               | 0,6        | 478,42                   | ул.Соц.92а, кв.77,60          |
| 2.3.   | Установка заглушки                                                                                                                                             | заглушка          | 1          | 200,00                   | ул.Соц.92а, кв.60             |
| 2.4.   | Демонтаж крана                                                                                                                                                 | кран              | 1          | 248,77                   | ул.Соц.92а, кв.60             |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 2266,74                  |                               |
| 3.     | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                  |                   |            |                          |                               |
| 3.1    | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |            | 29586,89                 |                               |
| 3.2.   | Дератизация                                                                                                                                                    | час               | 0,2        | 290,97                   | ул.Соц.92а, подвал            |
| 3.3.   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                               |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 29877,86                 |                               |
| 4.     | Общексплуатационные расходы                                                                                                                                    |                   |            |                          |                               |
| 4.1    | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                              |                   |            | 34291,97                 |                               |
| 4.2    |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                               |
| 4.3.   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                               |
|        | Всего по разделу:                                                                                                                                              |                   |            | 70 267,65                |                               |