Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за ноябрь 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**118 093,23р.**
Фактически получено за месяц –		**111 037,70р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**2 408,25р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**530,24р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.12.2020г. -**		**371 856,64р.**
Итого оказано услуг:	**70 013,64р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2020г.:		**0,00р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Ремонт балкона (примыкание балконной плиты)	час	5,4	4640,83	ул.Соц.92а, кв.33
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	1	113,26	ул.Соц.92а, кв.20
1.3.	Смена светильников	шт	1	417,24	ул.Соц.92а, кв.20
1.4.	Чистка поверхности кровли от снега и сосулек	час	0,2	361,46	ул.Соц.92а, кровля
	Итого:			5532,79	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,25	199,35	ул.Соц.92а, кв.73, подвал
2.2.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	ул.Соц.92а, подвал
2.3.					
2.4.					
	Итого:			347,65	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29841,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29841,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**70 013,64**	