Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за август 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**118 093,23р.**
Фактически получено за месяц –		**122 610,49р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**2 408,25р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**530,24р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2020г. -**		**372 555,10р.**
Итого оказано услуг:	**75 160,76р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2020г.:		**0,00р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена светодиодных ламп	шт	1	163,26	ул.Соц.92а, 1 подъезд
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2	2476,54	ул.Соц.92а, 1 подъезд
1.3.	Смена ламп ДРЛ	шт	1	959,83	ул.Соц.92а
1.4.	Прокладка кабеля	м	1,5	295,01	ул.Соц.92а
1.5.	Установка табличек номерации квартир	шт	3	920,73	ул.Соц.92а
1.6.	Установка досок объявлений	шт	3	2639,62	ул.Соц.92а
1.7.	Переклейка старых досок объявлений	шт	6	740,73	ул.Соц.92а
1.8.	Замена светильников	шт	1	646,24	ул.Соц.92а, кв.82
	Итого:			8841,96	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	ул.Соц.92а, кв.20
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.92а, кв.20
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Соц.92а, кв.20
	Итого:			2439,93	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29586,89	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29586,89	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**75 160,76**	