Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за август 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**120 652,44р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	**98 104,61р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**1 876,90р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**5 002,90р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**426,74р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2020г. -**	**734 112,70р.**

Итого оказано услуг:	**83 110,55р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2020г.:	**1 008 640,85р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4476,90 м² утвержденный тариф 26,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена выключателей	шт	1	112,85	ул.Соц.86, кв.44
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	10,5	6767,12	ул.Соц.86
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,3	1170,68	ул.Соц.86, кв.59
1.4.	Прочистка ВК	час	4	3942,28	ул.Соц.86, кв.66
1.5.	Смена дверных приборов: шпингалет	шт	5	764,65	ул.Соц.86, 4 подъезд
1.6.	Установка табличек номерации квартир	шт	3	839,87	ул.Соц.86, 1,4,5 подъезд
1.7.	Переклейка старых досок объявлений	час	0,25	740,73	ул.Соц.86
1.8.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.86
	Итого:			14806,45	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,05	837,22	ул.Соц.86, кв.27,86,59
2.2.					
	Итого:			837,22	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31 248,76	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31 248,76	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 218,12	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			**83 110,55**	