Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за август 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -		**123 653,82р.**
Фактически получено за месяц –		**118 875,38р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**1 817,58р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**413,31р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2020г. -**		**382 443,73р.**
Итого оказано услуг:	**79 741,73р.**	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.09.2020г.:		**445 882,70р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Покраска газопровода	час	7,5	7095,98	ул.Соц.84а
1.2.	Установка табличек номерации квартир	шт	3	839,87	ул.Соц.84а, 2,4,5 подъезд
1.3.	Переклейка старых объявлений	час	0,25	740,73	ул.Соц.84а
1.4.	Замена светильников	шт	1	1617,24	ул.Соц.84а
	Итого:			10293,82	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Соц.84а, кв.83
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	2	95,68	ул.Соц.84а, кв.37
2.3.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, ø до 50мм	место	1	177,02	ул.Соц.84а, кв.5
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,25	2159,34	ул.Соц.84а, кв.82
	Итого:			2561,22	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30980,03	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			30980,03	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35906,66	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**79 741,73**	