Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за август 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**161 323,81р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**121 521,89р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**563,92р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2020г. -**	**635 465,55р.**
Итого оказано услуг:	**114 497,38р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2020г.:	**555 558,14р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790,52 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена пакетных выключателей	шт	1	679,12	ул.Соц.78, кв.16
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,45	469,32	ул.Соц.78
1.3.	Оштукатуривание тамбура	час	8	3988,78	ул.Соц.78, 5 подъезд
1.4.	Установка досок объявлений	шт	2	2299,46	ул.Соц.78
1.5.	Установка табличек номерации квартир	шт	8	3039,24	ул.Соц.78, 1,2,3,4,5,6,7,8 подъезд
1.6.	Переклейка старых досок объявлений	час	0,25	580,73	ул.Соц.78
1.7.	Оформление акта	акт	1	608,77	ул.Соц.78, кв.108
	Итого:			11665,42	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.78, кв.27, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	7,7	5725,97	ул.Соц.78, кв.109,20,116,108,112,31,63
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	27	1291,69	ул.Соц.78, кв.110, подвал
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ГВС, ø 25мм	м	2	861,16	ул.Соц.78, кв.7
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	ул.Соц.78, кв.108,112,110
2.6.	Перепаковка сгона, соединения	сгон	3	444,90	ул.Соц.78, кв.25,110
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 25мм	м	2	861,16	ул.Соц.78, кв.31
2.8.	Установка заглушки	заглушка	1	241,07	ул.Соц.78, кв.16
2.9.	Демонтаж крана	кран	1	248,77	ул.Соц.78, кв.16
2.10	Замена соединений	соединение	3	1674,44	ул.Соц.78, кв.112
2.11	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.78
	Итого:			15568,82	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			40417,83	
3.2.					

3.3.					
3.4.					
	Итого:			40417,83	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			46845,31	
4.2.					
4.3					
	Всего по разделу:			**114 497,38**	