Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за март 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**118 093,23р.**
Фактически получено за месяц –		**105 297,60р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**509,89р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**		**334 338,14р.**
Итого оказано услуг:	**94 354,01р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:		**0,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.92а, кв.80
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,1	546,32	ул.Соц.92а
1.3.	Замена светодиодных ламп	шт	3	324,78	ул.Соц.92а, кв.71
1.4.	Расклейка объявлений	час	0,4	318,94	ул.Соц.92а
1.5.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	9,7	10585,77	ул.Соц.92а, кв.73,42,43,28
	Итого:			12384,51	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	8,37	4441,24	ул.Соц.92а, кв.80, подвал
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.92а, кв.15
2.3.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	2	114,82	ул.Соц.92а, кв.15
2.4.	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	ул.Соц.92а, кв.15
2.5.	Сварочные работы (замена затвора)	час	3	4553,47	ул.Соц.92а
2.6.	Замена вводного крана ХВС, перепаковка крана шарового	кран	2	1312,76	ул.Соц.92а, подвал
2.7.	Прочистка канализационной сети	м	10	478,40	ул.Соц.92а, кв.85
2.8.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром 100мм	раструб	2	554,96	ул.Соц.92а, подвал
	Итого:			13436,30	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29841,22	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	1,5	4400,00	ул.Соц.92а, двор
3.3.					
	Итого:			34241,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	

4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**94 354,01**	