

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за январь 2020г.

<u>Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -</u>	109 931,01р.
<u>Фактически получено за месяц –</u>	74 949,31р.
<u>Услуги сторонних организаций:</u>	
<u>Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"</u>	514,01р.
<u>Долг жильцов по состоянию на 01.02.2020г. -</u>	359 896,84р.

<u>Итого оказано услуг:</u>	80 001,60р.
------------------------------------	--------------------

<u>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2020г.:</u>	1 053 813,30р.
--	-----------------------

Отчет выполненных работ за январь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,5	390,23	ул.Соц.92, кв.3
1.2.	Смена дверных приборов:замки навесные	шт	1	146,47	ул.Соц.92, 6 спуск
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	0,25	415,18	ул.Соц.92, кв. 7
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	0,4	312,18	ул.Соц.92
	Итого:			1264,06	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,8	637,89	ул.Соц.92, кв.75,31
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	ул.Соц.92, кв.10
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	ул.Соц.92
	Итого:			2092,25	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29800,32	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	5,15	12600,00	ул.Соц.92, двор
3.3.					
	Итого:			42400,32	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			80 001,60	