Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за март 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 931,01р.**	
Фактически получено за месяц –	**122 170,76р.**	
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**514,01р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**	**346 043,91р.**	
Итого оказано услуг:	**89 421,94р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:		**995 985,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Ремонт горки	час	0,4	632,40	ул.Соц.92, кв.25
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,7	896,25	ул.Соц.92, кв.87
1.3.	Смена дверных приборов:замки навесные	шт	1	327,46	ул.Соц.92, 3 спуск
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,4	780,45	ул.Соц.92, кв.80
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
	Итого:			3104,83	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Отключение (включение) стояков	стояк	5	4425,35	ул.Соц.92, кв.54
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 20мм	м	5	2561,60	ул.Соц.92, кв.54
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 15мм	м	3	1249,67	ул.Соц.92, кв.54
2.4.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	4	2295,11	ул.Соц.92, кв.54, подвал
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	ул.Соц.92, кв.69,72,54
2.6.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	11,5	5900,39	ул.Соц.92, кв.60,68,65, подвал
2.7.	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	ул.Соц.92, кв.60
2.8.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.92, подвал
	Итого:			18096,99	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29800,32	
3.2.	Дератизация	час	0,35	255,89	ул.Соц.92, подвал
3.3.	Дезинфекция	час	0,4	318,94	ул.Соц.92, кв.9

3.4.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	1,3	3600,00	ул.Соц.92, двор
	Итого:			33975,15	
4.	**Общеэксплуатационные расходы**				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			**89 421,94**	