Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за февраль 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 931,01р.**	
Фактически получено за месяц –	**103 422,75р.**	
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**514,01р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2020г. -**	**368 535,89р.**	
Итого оказано услуг:	**72 611,78р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2020г.:		**1 016 494,07р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,18	ул.Соц.92, кв.40
1.2.	Чистка козырьков от снега над подъездами	час	1,4	1564,40	ул.Соц.92
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
	Итого:			2344,85	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Прочистка фановых труб	шт	6	287,04	ул.Соц.92, кв.87
2.2.	Отключение (включение) стояков	стояк	3	2655,21	ул.Соц.92, кв.3
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,85	677,76	ул.Соц.92, кв.3
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.92, кв.3
2.5.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	423,77	ул.Соц.92, кв.3
2.6.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	4	842,04	ул.Соц.92, подвал
	Итого:			5421,64	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29800,32	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	0,2	800,00	ул.Соц.92, двор
3.3.					
	Итого:			30600,32	
4.	**Общеэксплуатационные расходы**				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			**72 611,78**	