

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за ноябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	109 931,01р.
Фактически получено за месяц –	106 560,07р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	514,01р.
Долг жильцов по состоянию на 01.12.2019г. -	347 877,50р.

Итого оказано услуг:	77 856,45р.
-----------------------------	--------------------

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2019г.:	1 090 900,93р.
---	-----------------------

Отчет выполненных работ за ноябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена дверных приборов: замок навесной	замок	1	356,47	ул.Соц.92, кв.75 (6 спуск)
1.2.	Ремонт двери	час	0,3	337,89	ул.Соц.92, кв.75 (6 спуск)
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,75	1628,14	ул.Соц.92, 3 подъезд
1.4.	Отделочные работы (побелка)	час	6,15	2541,77	ул.Соц.92, 2 подъезд
1.5.	Сварочные работы (укрепление эл.щита)	час	1,35	1608,70	ул.Соц.92, 4 подъезд
1.6.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1	468,27	ул.Соц.92, 4 подъезд
1.7.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
1.8.	Чистка дворовой территории	час	1	942,93	ул.Соц.92, двор
	Итого:			8352,44	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,91	725,60	ул.Соц.92, кв.17,75,31
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.92, кв.57
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	14	669,76	ул.Соц.92, кв.75
2.4.	Наложение бандажа	бандаж	2	1004,66	ул.Соц.92, кв.45, подвал
2.5.	Сварочные работы (течь коллектора ХВС)	час	4	1852,44	ул.Соц.92, подвал
	Итого:			4788,28	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1.	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29800,32	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29800,32	

4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2	Услуги по сбору ламп ртутных, ртутно-кварцевых, люминесцентных, утративших потребительские св-ва (ЛБ)	шт	10	670,44	ул.Соц.92, кв.62,3
4.3					
4.4					
	Всего :			77 856,45	