Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за август 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 847,92р.**	
Фактически получено за месяц –	**91 080,56р.**	
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**513,95р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2019г. -**	**327 401,62р.**	
Итого оказано услуг:	**140 230,54р.**	
Итого перевыполнено работ за август:	**30 382,62р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2019г.:		**1 086 044,41р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4229,80 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Покраска детской горки	час	4,4	3153,46	ул.Соц.92, двор
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,15	168,95	ул.Соц.92
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
1.4.	Сварочные работы (изготовление урн, покраска)	час	5,85	3598,27	ул.Соц.92
	Итого:			7388,95	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	ул.Соц.92, кв.9,52,82
2.2.	Отключение (включение) стояков	стояк	13	11505,91	ул.Соц.92, кв.7,9,60,69
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель кран	4	842,04	ул.Соц.92, кв.7,9
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 20мм	м	11	8221,88	ул.Соц.92, кв.7,9,60
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,45	2431,93	ул.Соц.92, кв.15,9,52,46,71,60,56,3,49
2.6.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	19,3	44288,82	ул.Соц.92
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	6	4655,04	ул.Соц.92, кв.60, подвал
2.8.	Смена вентелей, диаметром 20мм	вентель	2	765,44	ул.Соц.92, подвал
2.9.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	ул.Соц.92, кв.60
2.10	Уплотнение соединений	соединение	21	2712,78	ул.Соц.92, кв.9,6,81
2.11	Водоотлив из подвала электрическим насосом	м³	51	2000,70	ул.Соц.92, подвал
2.12	Прочистка канализационной сети	м	0,5	23,92	ул.Соц.92, кв.4
2.13	Замена сгона	сгон	1	1742,29	ул.Соц.92, кв.69
	Итого:			81214,42	

3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29169,42	
3.2.					
	Итого:			29169,42	
4.	**Общеэксплуатационные расходы**				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33808,11	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			**140 230,54**	