

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за март 2019г.**

|                                                                                       |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                  | <b>111 259,03р.</b> |
| Фактически получено за месяц –                                                        | <b>118 705,35р.</b> |
| Услуги сторонних организаций:                                                         |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества<br>ОАО "Коми энергосбытовая компания" | <b>16 279,63р.</b>  |
| Долг жильцов по состоянию на <b>01.04.2019г.</b> -                                    | <b>330 151,08р.</b> |

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| <b>Итого оказано услуг:</b> | <b>91 938,96р.</b> |
|-----------------------------|--------------------|

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2019г.:</b> | <b>655 892,17р.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

## Отчет выполненных работ за март 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4179,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,97 руб.

| №п./п | Наименование работ                                                                                                                                             | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|----------------------------|
| 1.    | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                                   |                   |            |                          |                            |
| 1.1   | Очистка поверхности кровли от снега и наледи                                                                                                                   | час               | 9,85       | 14113,78                 | ул.Соц.92, II,III,IV,V п-д |
| 1.2   | Замена ламп накаливания                                                                                                                                        | шт                | 6          | 359,16                   | ул.Соц.92, I,IV,VI п-д     |
| 1.3   | Замена светильников                                                                                                                                            | шт                | 1          | 986,49                   | ул.Соц.92, II п-д          |
| 1.4   | Прокладка труб ПВХ                                                                                                                                             | м                 | 1          | 529,11                   | ул.Соц.92, VI п-д          |
| 1.5   | Оформление акта                                                                                                                                                | акт               | 1          | 608,70                   | ул.Соц.92, V п-д           |
| 1.6   | Мелкий ремонт электропроводки                                                                                                                                  | час               | 0,3        | 239,21                   | ул.Соц.92, I п-д           |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 16836,45                 |                            |
| 2.    | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                  |                   |            |                          |                            |
| 2.1   | Осмотр внутридомовых коммуникаций                                                                                                                              | час               | 0,25       | 199,34                   | ул.Соц.92, чердак          |
| 2.2   | Отключение (включение) стояков                                                                                                                                 | стояк             | 1          | 885,07                   | ул.Соц.92, V п-д           |
| 2.3   | Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового                                                                                                      | кран              | 1          | 314,55                   | ул.Соц.92, V п-д           |
| 2.4   | Прочистка ливнестока                                                                                                                                           | м                 | 2          | 95,68                    | ул.Соц.92, IV п-д          |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 1494,64                  |                            |
| 3.    | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                  |                   |            |                          |                            |
| 3.1   | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |            | 29420,16                 |                            |
| 3.2   | Дератизация                                                                                                                                                    | час               | 0,15       | 179,60                   | ул.Соц.92, подвал          |
| 3.3   | Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                        | час               | 3,75       | 10200,00                 | ул.Соц.92, двор            |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 39799,76                 |                            |
| 4.    | Общеэксплуатационные расходы                                                                                                                                   |                   |            |                          |                            |
| 4.1   | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                              |                   |            | 33808,11                 |                            |
| 4.2   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                            |
| 4.3   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                            |
|       | <b>Всего :</b>                                                                                                                                                 |                   |            | <b>91 938,96</b>         |                            |