

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за январь 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	110 734,23р.
Фактически получено за месяц –	109 308,07р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 686,32р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	511,44р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2020г. -	472 365,72р.

Итого оказано услуг:	85 152,83р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2020г.:	408 248,03р.

Отчет выполненных работ за январь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4191,30 м² утвержденный тариф 26,42 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.88, кв.5,8
1.2.	Замена светильников	шт	1	817,24	ул.Соц.88, кв.40
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,2	624,36	ул.Соц.88, кв.73
1.4.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	0,95	1602,38	ул.Соц.88, кровля
1.5.	Осмотр ВК	час	0,3	239,21	ул.Соц.88, кв.70
1.6.	Снятие показаний ИПУ	час	0,4	312,18	ул.Соц.88
	Итого:			4204,07	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Соц.88, кв.5,8
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,9	717,63	ул.Соц.88, кв.5,8,64
	Итого:			2487,77	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29506,75	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	6	14400,00	ул.Соц.88, двор
3.3.	Дезинсекция	час	0,40	646,62	ул.Соц.88, подвал
	Итого:			44553,37	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33907,62	
4.2					
	Всего по разделу:			85 152,83	