

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за май 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	118 496,52р.
Фактически получено за месяц –	107 387,94р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 540,70р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 606,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	511,35р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2020г. -	546 763,75р.

Итого оказано услуг:	72 960,08р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г.:	245 355,87р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4191,60 м² утвержденный тариф 28,27 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Ремонт кровли (водосточной воронки)	м ²	5	2112,50	ул.Соц.88, кв.29
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,45	469,32	ул.Соц.88, кв.51
1.3.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м ²	18	4935,70	ул.Соц.88, кв.15
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2	1248,73	ул.Соц.88, кв.37,49
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.88
	Итого:			9234,52	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,7	558,15	ул.Соц.88, кв.17
2.2.					
	Итого:			558,15	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29257,37	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29257,37	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33910,04	
4.2					
	Всего по разделу:			72 960,08	