

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за сентябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	110 734,23р.
Фактически получено за месяц –	95 938,98р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 148,24р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	511,43р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -	475 353,93р.

Итого оказано услуг:	111 613,43р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	879,20р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:	504 047,79р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4191,30 м² утвержденный тариф 26,42 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Ремонт скамейки	час	3,3	2463,20	ул.Соц.88
1.2.	Вкапывание урн	час	1,3	1414,40	ул.Соц.88, двор
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	0,5	390,23	ул.Соц.88
	Итого:			4267,83	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Уплотнение соединений	соединение	3	387,54	ул.Соц.88, кв.86,57,55
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,67	1491,05	ул.Соц.88, кв.5,27,66,85,89,16,59,49
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	155	41526,05	ул.Соц.88, кв.21,16,31,27,59,83
2.4.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.88, кв.49
2.5.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 100мм	раструб	1	277,48	ул.Соц.88, кв.51
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.88
	Итого:			44179,69	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29256,67	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29256,67	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33909,24	
4.2					
	Всего по разделу:			111 613,43	