Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за апрель 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**116 174,67р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	**123 321,41р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**5 851,52р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**400,81р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**603 488,65р.**

Итого оказано услуг:	**77 335,50р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.:	**1 042 346,93р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4476,90 м² утвержденный тариф 25,19 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,1	78,05	ул.Соц.86, I п-д
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1,05	312,59	ул.Соц.86, VI п-д
	Итого:			390,64	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,2	1913,65	ул.Соц.86, II,III,IV п-д
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	37	1770,08	ул.Соц.86, VI п-д,подвал
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 32мм	м	10,5	5525,63	ул.Соц.86, IV п-д
	Итого:			9209,36	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31 517,38	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31 517,38	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 218,12	
4.2.					
	Всего по разделу:			**77 335,50**	