Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за март 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -		**123 653,82р.**
Фактически получено за месяц –		**122 165,17р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**397,39р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**		**349 238,03р.**
Итого оказано услуг:	**93 585,67р.**	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2020г.:		**563 343,07р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,18	ул.Соц.84а, кв.52
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (козырьки)	час	5,1	8421,69	ул.Соц.84а, кв.23,65,48,20,98
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	2,6	1435,24	ул.Соц.84а, кв.41
1.4.	Замена светодиодных ламп	шт	1	98,26	ул.Соц.84а, кв.18
1.5.	Прокладка электропроводки в кабельканале	м	4	882,68	ул.Соц.84а, кв.18
	Итого:			11150,05	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	9	7965,63	ул.Соц.84а, кв.47,82,86,7, подвал
2.2.	Перепаковка сгона	сгон	4	610,14	ул.Соц.84а, подвал
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.84а, подвал
2.4.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	3	631,53	ул.Соц.84а, подвал
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,85	1634,57	ул.Соц.84а, кв.72,18,3, подвал
2.6.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, ø до 50мм	место	1	193,96	ул.Соц.84а, подвал
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Соц.84а, кв.7
	Итого:			11820,42	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31246,34	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	1,2	3200,00	ул.Соц.84а, двор
3.3.	Дезинфекция	час	0,3	262,21	ул.Соц.84а, подвал
	Итого:			34708,55	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35906,66	

4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**93 585,67**	