Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за август 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -		**115 575,94р.**
Фактически получено за месяц –		**101 390,44р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**397,39р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2019г. -**		**324 786,50р.**
Итого оказано услуг:	**104 874,49р.**	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.09.2019г.:		**660 561,51р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,3	2291,13	ул.Соц.84а, кв.52,65,82,51
1.2.	Ремонт ступеней (демонтаж,установка)	час	11,6	10062,82	ул.Соц.84а, 4 подъезд
	Итого:			12353,95	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	8	7080,56	ул.Соц.84а, кв.51,66,94, 3 п-д
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	4	1301,68	ул.Соц.84а, кв.51,94, 3 п-д
2.3.	Установка заглушки, диаметром 15мм	заглушка	3	695,56	ул.Соц.84а, кв.51,94
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 25мм	м	8	3878,12	ул.Соц.84а, кв.66
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	12,45	6388,08	ул.Соц.84а, кв.1-100,65,66,41,3
2.6.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, ø 50мм	место	1	194,77	ул.Соц.84а, кв.84
2.7.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.84а, 3 п-д
2.8.	Уплотнение соединений	соединение	12	1550,16	ул.Соц.84а, кв.25,49,58,54
2.9.	Сварочные работы (нарезка резьбы на трубе, ø 20мм)	час	3	1435,23	ул.Соц.84а, кв.54
2.10	Промывка и опрессовка системы отопления	час	5,5	12810,82	ул.Соц.84а
2.11	Смена задвижек, диаметром 80мм	задвижка	1	3849,33	ул.Соц.84а, подвал
	Итого:			39720,13	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30980,03	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			30980,03	

4.	Общеэксплуатационные расходы			
4.1	Затраты АУП и ИТР		35906,66	
4.2				
4.3				
	Всего по разделу:		**104 874,49**	