Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за март 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**120 535,63р.**
Фактически получено за месяц –	**106 624,85р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**9 213,44р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**397,89р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**	**559 371,33р.**

Итого оказано услуг:	**88 256,50р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2020г. :	**916 222,62р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4428,20 м² утвержденный тариф 27,22 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (сосульки)	час	9,6	12932,37	ул.Соц.84, кв.20,97,98
1.2.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	327,46	ул.Соц.84, 1 спуск
1.3.	Замена светодиодных ламп	шт	2	226,52	ул.Соц.84, кв.1
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.84
	Итого:			13954,62	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 100мм	место	3	880,71	ул.Соц.84, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,05	837,23	ул.Соц.84, подвал
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.84, кв.19, подвал
2.4.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	1	57,41	ул.Соц.84, кв.19
2.5.	Сварочные работы (заварка поврежденного участка)	час	1,4	2072,65	ул.Соц.84, подвал
	Итого:			6503,21	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			31174,53	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	0,2	800,00	ул.Соц.84, двор
3.3.					
	Итого:			31974,53	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35824,14	
4.2					
	Всего по разделу:			**88256,50**	