Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за апрель 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**116 272,26р.**
Фактически получено за месяц –	**98 172,99р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**2 302,34р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**388,66р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**474 815,16р.**
Итого оказано услуг:	**89 466,66р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2019г. :	**811 400,37р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4428,30 м² утвержденный тариф 25,44 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,18	ул.Соц.84, I п-д
1.2.	Ремонт крыльца	час	3	3032,34	ул.Соц.84
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1,3	974,99	ул.Соц.84, I п-д
1.4.	Ремонт козырьков	час	14	16806,26	ул.Соц.84, II,III п-д
	Итого:			21125,77	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,2	1063,23	ул.Соц.84, I,III,IV п-д,подвал
2.2.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 100мм	раструб	1	277,48	ул.Соц.84, III п-д
	Итого:			1340,71	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			31175,23	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31175,23	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35824,95	
4.2					
	Всего по разделу:			**89466,66**	