

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за май 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	153 756,76р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	121 941,64р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 491,44р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 939,68р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	522,62р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2020г. -	488 605,51р.
Итого оказано услуг :	89 006,11р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г. :	203 969,36р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5448,50 м² утвержденный тариф 28,22 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,25	260,73	ул.Соц.82, кв.84
1.2.	Установка оконной рамы	час	0,3	156,44	ул.Соц.82, 6 подъезд
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,9	1638,95	ул.Соц.82, кв.30,92
1.4.	Сварочные работы (изготовление металлоконструкции для лестн.маршей)	час	3,2	1578,90	ул.Соц.82, 6 подъезд
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.82
	Итого:			4103,29	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,2	956,82	ул.Соц.82, кв.84,62,41,88
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	ул.Соц.82, кв.12
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	3	803,73	ул.Соц.82, кв.12,94,88
2.4.	Перепаковка стона	сгон	1	148,30	ул.Соц.82, кв.12
	Итого:			2793,92	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38030,53	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			38030,53	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			44078,37	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			89 006,11	