

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за январь 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	145 361,26р.
Фактически получено за месяц –	167 111,02р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	518,95р.
Долг жильцов по состоянию на 01.02.2020г.	690 335,84р.

Итого оказано услуг:	121 729,29р.
-----------------------------	---------------------

Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.02.2020г.:	571 248,74р.
--	---------------------

Отчет выполненных работ за январь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5582,23 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.80, кв.40
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	2	222,52	ул.Соц.80, кв.78,71
1.3.	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	час	1,2	1626,97	ул.Соц.80, кв.99
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,3	702,41	ул.Соц.80, кв.57,3
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	2,1	1632,83	ул.Соц.80, кв.99,51
	Итого:			4793,43	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Сварочные работы (замена коллектора ХВС диаметром 89 мм)	час	3,4	24705,48	ул.Соц.80, 3 подъезд
2.2.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 100мм	шт	2	531,39	ул.Соц.80, 3 подъезд
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	6,15	3627,95	ул.Соц.80, кв.61,56,53,59,45,30,90,60, подвал
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.80, кв.40
2.5.	Прочистка канализационной сети	м	46	2205,34	ул.Соц.80, кв.3,60,61,24,59
2.6.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	20	1148,20	ул.Соц.80, кв.28
	Итого:			32476,72	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			39298,90	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			39298,90	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45160,24	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			121 729,29	