Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за февраль 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**155 520,93р.**
Фактически получено за месяц –	**135 229,03р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**518,95р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2020г.**	**713 866,26р.**
Итого оказано услуг:	**119 387,96р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.03.2020г.:	**535 115,77р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5582,23 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена светильника	шт	1	417,24	ул.Соц.80, тамбур
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	1	226,52	ул.Соц.80, кв.32
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (козырьков)	час	6,35	7634,30	ул.Соц.80, кв.84,91,25,71,100
	Итого:			8278,06	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.80, подвал
2.2.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	3,5	200,94	ул.Соц.80, кв.3,12,91,57
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,65	1794,05	ул.Соц.80, кв.85,78,98,67
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, ø 100мм	м	2	2118,13	ул.Соц.80, кв.50
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Соц.80, кв.98, подвал
2.6.	Замена соединений	соединение	1	556,99	ул.Соц.80, подвал
	Итого:			6650,76	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			39298,90	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	7,8	20000,00	ул.Соц.80, двор
3.3.					
	Итого:			59298,90	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45160,24	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**119 387,96**	