

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за сентябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	145 361,26р.
Фактически получено за месяц –	118 404,66р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	518,96р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2019г.	727 278,02р.

Итого оказано услуг:	192 183,27р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	46 822,01р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.10.2019г.:	509 041,48р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5582,23 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	2,15	2993,62	ул.Соц.80, кв.100,99, кровля
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,09	ул.Соц.80, кв.35
1.3.	Герметизация примыкания к вент.каналу	час	2,55	2814,52	ул.Соц.80, кв.113
1.4.	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	м²	58,5	19812,38	ул.Соц.80, кв.30,45,14,15,84,83
1.5.	Замена ламп ДРЛ	шт	2	2535,66	ул.Соц.80, кв.12,3,93
1.6.	Вкапывание урн	шт	1	157,16	ул.Соц.80, двор
	Итого:			28469,43	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,7	2312,32	ул.Соц.80, кв.13,56,33,48,72,57,90,66,69
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø 110мм	м	2	3348,90	ул.Соц.80, кв.13
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	242	64834,22	ул.Соц.80, кв.105,102,4,66,48,52,54,69,63,60,57,99,28,32,35,98
2.4.	Прочистка канализационной сети	м	60	2870,40	ул.Соц.80, кв.44,60,71,90,26,88
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.80, кв.66,48
2.6.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.80, кв.48,60
2.7.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром 100мм	раструб	2	554,96	ул.Соц.80, кв.13
2.8.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	2	1029,89	ул.Соц.80
2.9.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 25мм	м	3	1291,74	ул.Соц.80, кв.66
	Итого:			79318,66	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38963,97	
3.2.	Дератизация	час	0,46	270,97	ул.Соц.80, конт.площадка
3.3.					
	Итого:			39234,94	

4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45160,24	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			192 183,27	