Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за апрель 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**151 378,25р.**
Фактически получено за месяц –	**126 695,44р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г.**	**648 118,12р.**
Итого оказано услуг:	**98 282,51р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2019г.:	**570 033,25р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5582,23 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	ул.Соц.80, VI п-д
1.2.	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	м²	6,75	6726,51	ул.Соц.80, I,II,IV,V п-д
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,10	ул.Соц.80, IV,V п-д
1.4.	Ремонт двери	час	0,15	217,48	ул.Соц.80, VI п-д
	Итого:			7159,95	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,25	934,60	ул.Соц.80, VII п-д,подвал
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	15	717,60	ул.Соц.80, V,VI п-д
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	11	2315,61	ул.Соц.80, V п-д
2.4.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром 100мм	раструб	3	832,44	ул.Соц.80
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, ø 110мм	м	1,5	1863,17	ул.Соц.80
	Итого:			6663,42	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			39298,90	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			39298,90	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45160,24	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**98 282,51**	