Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за март 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**161 323,81р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**157 306,28р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**542,21р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**	**535 373,74р.**
Итого оказано услуг:	**139 851,01р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:	**708 012,14р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790,52 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (свесов)	час	26,1	33426,01	ул.Соц.78, кв.15,121,75,90,102,114,74,31,92,87,77
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,2	1873,09	ул.Соц.78, кв.76,121,18
1.3.	Замена ламп ДРЛ	шт	1	1159,83	ул.Соц.78, кв.21
1.4.	Установка почтовых ящиков	час	1,65	1901,92	ул.Соц.78, кв.83, 6 подъезд
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,3	453,68	ул.Соц.78, 1 подъезд
1.6.	Установка грибка на ВК	час	0,45	358,81	ул.Соц.78, кв.45
	Итого:			39173,34	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,5	2950,21	ул.Соц.78, кв.71,18,80,65,110, 8 подъезд, подвал
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.78, подвал
2.3.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	2	114,82	ул.Соц.78, кв.18
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Соц.78
2.5.	Перепаковка контрогайки	шт	5	741,50	ул.Соц.78, подвал
2.6.	Отключение (включение) стояка	стояк	5	4425,35	ул.Соц.78, кв.11
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	674,77	ул.Соц.78, кв.11
2.8.	Прочистка канализационной сети	м	20	956,80	ул.Соц.78, подвал
2.9.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	ул.Соц.78, подвал
	Итого:			11485,29	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			40765,26	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	0,3	1200,00	ул.Соц.78, двор
3.3.	Дезинфекция	час	0,45	381,81	ул.Соц.78, подвал
	Итого:			42347,07	

4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			46845,31	
4.2.					
4.3					
	Всего по разделу:			**139 851,01**	