Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за ноябрь 2018г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**153 244,70р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**142 325,44р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.12.2018г. -**	**329 354,99р.**
Итого оказано услуг:	**110 914,37р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2018г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790 52 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп ДРЛ	шт	1	1385,43	ул.Соц.78, VIII п-д
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	3,65	3741,20	ул.Соц.78, III,V п-д
1.3.	Закрытие слухового окна	час	0,2	304,64	ул.Соц.78, VIII п-д
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	234,14	ул.Соц.78, I п-д
	Итого:			5665,41	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	6,11	3277,11	ул.Соц.78, IV,VII,VIII п-д,подвал
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС, ø до 32мм	м	8	5094,52	ул.Соц.78, VII п-д
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	899,23	ул.Соц.78, VI п-д
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø до 25мм	м	5	2152,90	ул.Соц.78, II,VIII п-д
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	ул.Соц.78, VIII п-д
2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	5	1339,55	ул.Соц.78, VIII п-д
2.7.	Уплотнение соединений	соединение	4	516,72	ул.Соц.78, VI п-д
2.8.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	ул.Соц.78, VIII п-д
2.9.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø до 16мм	м	2	669,78	ул.Соц.78, VIII п-д
	Итого:			17638,39	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			40765,26	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			40765,26	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			46845,31	
4.2.					
	Всего по разделу:			**110 914,37**	