

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по
ул.Социалистическая за январь 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	100 378,67р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	73 822,17р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	406,81р.
Долг жильцов по состоянию на 01.02.2020г. -	478 383,16р.

Итого оказано услуг:	82 334,62р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2020г.	46 143,49р.

Отчет выполненных работ за январь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,73 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена светодиодных ламп	шт	3	333,78	ул.Соц.74а, кв.78
1.2.	Осмотр вент.канала и прочистка	час	4,8	2551,52	ул.Соц.74а, кв.11,33, 1,2,3,4 п-д
1.3.	Прокладка труб ПВХ Ø110 мм (вент.канал)	м	6	5743,71	ул.Соц.74а, кв.15,11,33
	Итого:			8629,01	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,7	558,15	ул.Соц.74а, кв.3
2.2.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром 50мм	шт	5	1008,35	ул.Соц.74а, кв.3
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, диаметром 50мм	м	2,5	1196,03	ул.Соц.74а, кв.3
2.4.	Прочистка фановой трубы	м	62	3723,56	ул.Соц.74а, кв.65,78
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 15мм	м	0,5	167,45	ул.Соц.74а, кв.3
	Итого:			6653,54	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31199,38	
3.2.					
	Итого:			31199,38	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35852,70	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			82 334,62	