Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за февраль 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**100 378,67р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**90 503,91р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**406,81р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2020г. -**	**490 840,13р.**
Итого оказано услуг:	**81 942,95р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2020г.	**27 707,77р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,73 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (свесов)	час	2,05	1955,50	ул.Соц.74а, кв.4
1.2.	Смена дверных приборов: пружина	шт	1	262,11	ул.Соц.74а, кв.37
1.3.	Ремонт тамбурной двери	час	0,55	329,83	ул.Соц.74а, кв.37
1.4.	Восстановление поврежденного водослива (изготовление колена из оцин.)	час	3,2	2148,62	ул.Соц.74а, кв.4
1.5.	Расклейка объявлений	час	0,2	144,29	ул.Соц.74а
	Итого:			4840,35	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,6	478,42	ул.Соц.74а, кв.24,77
2.2.	Прочистка фановых труб	шт	6	287,04	ул.Соц.74а, кв.78
2.3.	Отключение (включение стояков)	стояк	1	885,07	ул.Соц.74а, кв.80
	Итого:			1650,53	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31199,38	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	3,3	8400,00	ул.Соц.74а, двор
	Итого:			39599,38	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35852,70	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**81 942,95**	