

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за сентябрь 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	100 378,66р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц —	87 517,89р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	406,80р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -	530 237,64р.

Итого оказано услуг:	83 495,28р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.	25 928,95р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,73 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	3,1	1080,32	ул.Соц.74а, кв.42
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,2	145,79	ул.Соц.74а
	Итого:			1226,11	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Отключение (включение) стояка	стояк	7	6195,49	ул.Соц.74а, кв.61,48,18,60
2.2.	Установка заглушки	заглушка	1	200,00	ул.Соц.74а, кв.61
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	2	497,54	ул.Соц.74а, кв.48,18
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	24	6429,84	ул.Соц.74а, кв.48,18,95,100,21,83,37
2.5.	Демонтаж крана, диаметром 15мм	кран	1	248,77	ул.Соц.74а, кв.18
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.74а, кв.94
2.7.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,85	677,75	ул.Соц.74а, кв.37,83,95,60
2.8.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС ø 20мм	м	2,5	956,80	ул.Соц.74а, кв.60
	Итого:			15493,25	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30928,73	
3.2.					
	Итого:			30928,73	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35847,19	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			83 495,28	