Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за август 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**100 363,26р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**84 355,30р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**406,76р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2019г. -**	**511 555,32р.**
Итого оказано услуг:	**76 063,54р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2019г.	**42 812,33р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,05 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	ул.Соц.74а, кв.85
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,1	79,74	ул.Соц.74а
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,8	624,37	ул.Соц.74а, кв.42,44
	Итого:			823,83	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	7,4	3986,75	ул.Соц.74а, кв.48,27,24,30,77,55
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	ул.Соц.74а, кв.27,48,55
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Соц.74а, кв.27
2.4.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.74а, кв.87
2.5.	Демонтаж крана, диаметром 15мм	кран	1	248,77	ул.Соц.74а, кв.55
2.6.	Установка заглушки	заглушка	1	200,00	ул.Соц.74а, кв.55
2.7.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	ул.Соц.74а, 4 подъезд
	Итого:			8463,79	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30928,73	
3.2.					
	Итого:			30928,73	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35847,19	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**76 063,54**	