

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за июль 2019г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	105 863,78р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц —	101 325,43р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	397,27р.
Долг жильцов по состоянию на 01.08.2019г. -	490 418,12р.

Итого оказано услуг:	106 895,60р.
Итого перевыполнено работ за июль:	1 031,82р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2019г.	67 112,05р.

Отчет выполненных работ за июль 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,05 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,1	858,50	ул.Соц.74а, кв.33,67
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	7	419,02	ул.Соц.74а, кв.67,37,85
1.3.	Установка двухполюсного автомата	шт	2	103,04	ул.Соц.74а, кв.38
1.4.	Расклейка объявлений	час	1,25	445,27	ул.Соц.74а, 1-6 п-д
1.5.	Вкапывание ограждений	час	0,45	687,88	ул.Соц.74а
	Итого:			2513,71	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	4	2962,69	ул.Соц.74а, кв.87
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС, Ø 40мм	м	10	11732,95	ул.Соц.74а
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	5,2	3189,42	ул.Соц.74а, кв.85,98,87,55,3
2.4.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	7,15	15922,02	ул.Соц.74а
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.74а, кв.87,2
2.6.	Демонтаж кранов,диаметром 15,20мм	кран	2	497,54	ул.Соц.74а, кв.2
2.7.	Установка заглушки	заглушка	2	482,14	ул.Соц.74а, кв.2
	Итого:			37441,97	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30928,73	
3.2.					
	Итого:			30928,73	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35847,19	
4.2					
4.3.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	40	164,00	
	Всего по разделу:			106 895,60	