**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за апрель 2019г.**

| | |
|---|---|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья - | **105 638,72р.** |
| Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц – | **89 559,29р.** |
| Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -** | **446 507,67р.** |

| | |
|---|---|
| **Итого оказано услуг:** | **72 771,35р.** |
| **Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.** | **20 071,82р.** |

## Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,05 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

| №п./п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | |
| 1.1 | Очистка поверхности кровли от снега и наледи | час | 3,1 | 2428,55 | ул.Соц.74а, I,V п-д |
| 1.2. | Смена стекол | м² | 0,72 | 664,58 | ул.Соц.74а, VI п-д |
| 1.3. | Мелкий ремонт электропроводки | час | 0,6 | 468,28 | ул.Соц.74а, IV,VI п-д |
| 1.4. | Замена ламп накаливания | шт | 2 | 93,12 | ул.Соц.74а, I,VI п-д |
| 1.5. | Запенивание проема под вх.дверью (уличная) | час | 0,25 | 386,21 | ул.Соц.74а, VI п-д |
| | Итого: | | | 4040,74 | |
| 2. | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | | |
| 2.1. | Отключение (включение) стояка | стояк | 1 | 885,07 | ул.Соц.74а, III п-д |
| 2.2. | Чистка труб ХВС,ГВС,отопления | *м* | 0,5 | 28,71 | ул.Соц.74а, III п-д |
| 2.3. | Осмотр внутридомовых коммуникаций | час | 0,75 | 598,02 | ул.Соц.74а, I п-д |
| 2.4. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, ø 50мм | место | 1 | 177,02 | ул.Соц.74а, IV п-д |
| | Итого: | | | 1688,82 | |
| 3. | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 3.1 | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. | | | 31194,59 | |
| 3.2. | | | | | |
| | Итого: | | | 31194,59 | |
| 4. | Общеэксплуатационные расходы | | | | |
| 4.1 | Затраты АУП и ИТР | | | 35847,19 | |
| 4.2 | | | | | |
| 4.3. | | | | | |
| | **Всего по разделу:** | | | **72 771,35** | |