

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома №
74 по ул. Социалистическая за май 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	77 571,36р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	71 662,00р.
Услуги сторонних организаций:	
Диагностика ВДГО	27 592,46р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 490,00р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	280,72р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2020г. -	300 429,09р.
Итого оказано услуг:	56 288,28р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 01.06.2020г.:	114 191,45р.

2. Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3253,83 м² утвержденный тариф 23,84 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Вкапывание покрышек	час	2,1	1355,81	ул.Соц.74, 1 подъезд
1.2.	Смена стекол	м²	0,92	822,36	ул.Соц.74, кв.23,26
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,4	1716,99	ул.Соц.74
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.74
	Итого:			4363,43	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,17	1411,31	ул.Соц.74, кв.37, подвал
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	16	1145,44	ул.Соц.74, подвал
	Итого:			2556,75	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22711,73	
3.2.	Дератизация	час	1	332,88	ул.Соц.74, кв.49 3 подъезд
3.3.					
	Итого:			23044,61	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			26323,48	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего поразделу:			56288,28	