

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома №
74 по ул. Социалистическая за апрель 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	77 571,36р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	64 702,39р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 228,48р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	280,72р.
Долг жильцов по состоянию на 01.05.2020г. -	281 552,12р.
Итого оказано услуг:	52 842,10р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 01.05.2020г.:	135 474,53р.

2. Отчет выполненных работ за апрель 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3253,83 м² утвержденный тариф 23,84 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1,3	2815,92	ул.Соц.74, кв.19
1.2.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.74
1.3.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	327,46	ул.Соц.74, кв.17
	Итого:			3611,65	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.					
2.2.					
	Итого:			0,00	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22906,96	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			22906,96	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			26323,48	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего поразделу:			52842,10	