

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по ул. Социалистическая за март 2019г.**

|                                                                                       |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья -                                            | <b>66 213,48р.</b>  |
| Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –                           | <b>66 404,13р.</b>  |
| Услуги сторонних организаций:                                                         |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества<br>ОАО "Коми энергосбытовая компания" | <b>3 392,00р.</b>   |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования<br>МУП "Горводоканал"    | <b>274,15р.</b>     |
| Долг жильцов по состоянию на <b>01.04.2019г.</b> -                                    | <b>217 858,28р.</b> |

|                                                                        |                    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                            | <b>82 549,87р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ за март:</b>                              | <b>16 336,39р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 01.04.2019г.:</b> | <b>33 995,76р.</b> |

## 2. Отчет выполненных работ за март 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3253,87 м² утвержденный тариф 19,65 руб.

| № п./п | Наименование работ                                                                                                                                             | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1.     | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                                   |                   |            |                          |                           |
| 1.1.   | Очистка поверхности кровли от снега и наледи                                                                                                                   | час               | 3          | 3397,62                  | ул.Соц.74, II п-д         |
| 1.2.   | Замена светильников                                                                                                                                            | шт                | 25         | 25228,05                 | ул.Соц.74                 |
| 1.3.   | Мелкий ремонт электропроводки                                                                                                                                  | час               | 0,25       | 195,11                   | ул.Соц.74, I,IV п-д       |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 28820,78                 |                           |
| 2.     | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                  |                   |            |                          |                           |
| 2.1    | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,диаметром до 50мм                                         | место             | 2          | 371,79                   | ул.Соц.74                 |
| 2.2.   | Осмотр внутридомовых коммуникаций                                                                                                                              | час               | 0,45       | 358,81                   | ул.Соц.74                 |
| 2.3.   | Прочистка фановых труб                                                                                                                                         | м                 | 3,5        | 167,44                   | ул.Соц.74, I п-д          |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 898,04                   |                           |
| 3.     | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                  |                   |            |                          |                           |
| 3.1    | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |            | 22907,24                 |                           |
| 3.2.   | Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                        | час               | 1,3        | 3600,00                  | ул.Соц.74, двор           |
| 3.3.   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                           |
|        | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 26507,24                 |                           |
| 4.     | Общексплуатационные расходы                                                                                                                                    |                   |            |                          |                           |
| 4.1.   | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                              |                   |            | 26323,81                 |                           |
| 4.2.   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                           |
| 4.3.   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                           |
|        | Всего поразделу:                                                                                                                                               |                   |            | 82549,87                 |                           |