Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за апрель 2019 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**109 805,39р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**112 005,79р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**13 874,31р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**396,39р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**262 416,47р.**

Итого оказано услуг :	**73 787,69р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4397,86 м² утвержденный тариф 24,32 руб.

№ п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание / адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	ул.Соц.72, II спуск
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,09	ул.Соц.72, VI п-д
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	2,2	2970,20	ул.Соц.72, II п-д
	Итого:			3246,01	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	5	1052,55	ул.Соц.72, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,4	318,94	ул.Соц.72, II п-д
2.3.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	5	287,05	ул.Соц.72, V п-д
2.4.	Прочистка канализационной сети	метр	3	143,52	ул.Соц.72, I п-д
	Итого:			1802,06	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30960,93	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	0,55	2200,00	ул.Соц.72, двор
3.3.					
	Итого:			33160,93	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35578,69	
4.2.					
4.3.					
	Всего по разделу:			**73 787,69**	