Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за март 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**87 514,63р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	**94 476,07р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**11 016,48р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**280,72р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.04.2020г.**	**338 208,93р.**

Итого оказано услуг:	**62 812,85**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:		**250 666,74р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3414,54 м² утвержденный тариф 25,63 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Заделка потолка (штукатурные работы)	час	3,25	1264,45	ул.Соц.56, кв.47
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (свесов)	час	4,9	7456,97	ул.Соц.56, кв.69,70
1.3.	Замена светодиодных ламп	шт	1	98,26	ул.Соц.56, кв.33
	Итого:			8819,68	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,15	916,96	ул.Соц.56, кв.19,18, подвал
2.2.	Перепаковка контрогайки	шт	4	593,20	ул.Соц.56, подвал
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.56, подвал
	Итого:			1931,18	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий ,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24038,36	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	0,1	400,00	ул.Соц.56, двор
3.3.					
	Итого:			24438,36	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			27623,63	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего:			**62 812,85**	