Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за август 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**128 675,34р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**116 988,07р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**3 872,51р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**852,61р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**22 603,09р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2020г. -**		**341 705,73р.**

Итого оказано услуг:	**155 636,23р.**	
Итого перевыполнено работ за август:	**26 960,89р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2020г.:		**2 941 992,01р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,8	2029,18	Печ.пр-т 94, кв.28, подвал
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	6	4045,86	Печ.пр-т 94, кв.86, 2 подъезд
1.3.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	326,47	Печ.пр-т 94
1.4.	Ремонт двери (выход на крышу)	час	0,3	342,88	Печ.пр-т 94, 2 подъезд
1.5.	Установка досок объявлений	шт	3	2939,46	Печ.пр-т 94
1.6.	Установка,демонтаж лесов	час	12,35	11634,15	Печ.пр-т 94, 3 подъезд
1.7.	Сварочные работы (ремонт забора у газона, покраска)	час	4,6	8039,37	Печ.пр-т 94, 3 подъезд
	Итого :			29357,37	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,49	1188,07	Печ.пр-т 94, кв.39,96,104,100,41
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	11,5	540,59	Печ.пр-т 94, кв.39,50
2.3.	Установка заглушки	заглушка	2	434,13	Печ.пр-т 94, кв.39
2.4.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	18	40994,62	Печ.пр-т 94
2.5.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	3	856,78	Печ.пр-т 94, кв.39,30
2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	Печ.пр-т 94, кв.45,33
2.7.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	12	2526,12	Печ.пр-т 94, подвал
	Итого:			47611,95	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
	Всего по разделу:			**155 636,23**	