

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за октябрь 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	109 978,35р.
Фактически получено за месяц –	108 754,76р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 523,06р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	555,51р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2020г. -	481 034,71р.
Итого оказано услуг:	80 045,38р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.11.2020г.:	472 091,73р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4461,60 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,08	48,20	Печ.пр-т 83
1.2.	Чистка поверхности кровли от наледи и сосулек	час	0,35	643,03	Печ.пр-т 83
1.3.	Укладка кабелей возле газопровода	час	1,5	858,50	Печ.пр-т 83, 1,4 подъезд
1.4.	Покраска газопровода	час	7,45	3144,89	Печ.пр-т 83, 1,2,3 подъезд
1.5.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 83, кв.56
1.6.	Ремонт крыльца	час	0,3	637,45	Печ.пр-т 83, кв.81 подъезд 7
1.7.	Расклейка объявлений	час	0,1	79,74	Печ.пр-т 83
	Итого:			5802,04	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,15	916,97	Печ.пр-т 83, кв.5,18, подвал
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	11	2947,01	Печ.пр-т 83, кв.2,5,57,24,4,30,6
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 83, подвал
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 20мм	м	1,5	1109,20	Печ.пр-т 83, кв.18
	Итого:			6743,32	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31141,97	
3.2.	Дератизация	час	0,25	263,71	Печ.пр-т 83, кв.21 подвал
3.3.					
	Итого:			31405,68	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36094,34	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			80 045,38	