

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за октябрь 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт	93 127,31р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	107 310,61р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	9 702,00р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 401,04р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	528,65р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2020г.-	90 131,27р.
Итого оказано услуг:	68 815,63р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2020г.:	2 047 989,51р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3564,00 м² утвержденный тариф 26,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,08	48,20	Печ.пр-т 100
1.3.	Чистка поверхности кровли от наледи и сосулек	час	0,35	643,03	Печ.пр-т 100
1.4.	Установка, демонтаж лесов	час	7,95	5805,62	Печ.пр-т 100, 3 подъезд
1.5.	Расклейка объявлений	час	0,1	79,74	Печ.пр-т 100
	Итого:			7044,86	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 100, кв.12
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	28	1339,52	Печ.пр-т 100, кв.12
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,5	398,68	Печ.пр-т 100, кв.12, подвал
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	11	2947,01	Печ.пр-т 100, кв.36,25,34,16
2.5.	Чистка труб ХВС,ГВС, отопления	м	6	344,46	Печ.пр-т 100, кв.12
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	Печ.пр-т 100, кв.36
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø 50мм	м	1,5	1132,30	Печ.пр-т 100
	Итого:			8061,29	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			24 876,72	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			24 876,72	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 832,76	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			68 815,63	