Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за август 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт	**93 179,56р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**92 107,52р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**3 082,10р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 401,08р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**528,68р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2020г.-**	**116 305,38р.**
Итого оказано услуг:	**68 746,07р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2020г.:	**1 825 535,26р.**

Отчет выполненных работ за август 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 26,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Покраска домофонных дверей	час	7,5	7280,07	Печ.пр-т 100, 1,2,3,4,5,6 подъезд
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	3,05	2946,29	Печ.пр-т 100
1.3.	Переклейка старых досок объявлений	час	0,15	636,44	Печ.пр-т 100
1.4.	Установка табличек номерации квартир	шт	6	1919,62	Печ.пр-т 100, 1,2,3,4,5,6 подъезд
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
	Итого:			13250,69	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 100, кв.54
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,05	837,22	Печ.пр-т 100, кв.25,34
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	Печ.пр-т 100, подвал
	Итого:			1755,76	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			24 890,68	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			24 890,68	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**68 746,07**	