Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за февраль 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**128 675,34р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**96 127,47р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**832,77р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**22 603,09р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2020г. -**		**376 386,99р.**
Итого оказано услуг:	**106 308,96р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2020г.:		**2 189 075,31р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,3	702,41	Печ.пр-т 94, кв.33
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	9	1079,86	Печ.пр-т 94, кв.96, 2 подъезд
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	6,5	5032,73	Печ.пр-т 94, кв.34, 2 подъезд
1.4.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	2,65	3469,07	Печ.пр-т 94, кв.33
1.5.	Оформление акта	акт	1	608,70	Печ.пр-т 94, кв.7
1.6.	Смена стекол	час	3,3	1259,34	Печ.пр-т 94, 1,2 подъезд
1.7.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	421,46	Печ.пр-т 94, кв.1
	Итого :			12573,57	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 94, кв.40
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	497,54	Печ.пр-т 94, кв.40,5
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 94, кв.40
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,45	2304,76	Печ.пр-т 94, кв.100,96,81, 2 подъезд, подвал
	Итого:			3955,28	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	4,30	10 800,00	Печ.пр-т 94, двор
3.3.					
	Итого:			47549,50	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					

	Всего по разделу:		**106 308,96**	