Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за март 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**104 330,50р.**
Фактически получено за месяц –	**97 958,28р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**8 529,04р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**635,43р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2020г. -**	**229 690,67р.**

Итого оказано услуг:	**83 349,77р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:	**1 941 533,04р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 25,40 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (козырьки)	час	1,2	1881,27	Печ.пр-т 87, кв.66
1.2.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	2	654,92	Печ.пр-т 87, 1,2 спуск
1.3.	Замена ламп накаливания	шт	4	239,44	Печ.пр-т 87, 2 спуск
1.4.	Оформление акта	акт	1	608,70	Печ.пр-т 87, кв.71
1.5.	Смена дверных приборов: пружина	шт	1	252,11	Печ.пр-т 87, кв.33
1.6.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,3	179,91	Печ.пр-т 87, кв.33
1.7.	Замена светодиодных ламп	шт	3	294,78	Печ.пр-т 87, 4 подъезд
1.8.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 87
	Итого:			4579,40	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 87, 1 спуск
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	6	3508,35	Печ.пр-т 87, кв.75,77,70,22, подвал
2.3.	Отключение (включение) стояков	стояк	3	2655,21	Печ.пр-т 87, кв.71
2.4.	Отогрев стояков	стояк	12	8611,56	Печ.пр-т 87
	Итого:			15023,89	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28916,80	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	0,4	1600,00	Печ.пр-т 87, двор
3.3.					
	Итого:			30516,80	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33229,68	
4.2					
	Всего по разделу:			**83 349,77**	