Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за февраль 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**97 512,05р.**
Фактически получено за месяц –	**111 824,64р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**7 089,44р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**635,43р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2020г. -**	**220 973,00р.**

Итого оказано услуг:	**95 494,10р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2020г.:	**1 962 513,77р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 23,74 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (козырьки)	час	3,95	4771,42	Печ.пр-т 87, кв.69
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,18	Печ.пр-т 87, кв.30
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 87
	Итого:			5551,87	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,65	1475,11	Печ.пр-т 87, кв.22,82
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 87, кв.40
2.3.	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 87, кв.82
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 87, кв.82
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 26мм	м	1	1204,34	Печ.пр-т 87, кв.82
2.6.	Отогрев стояков	стояк	3	2219,89	Печ.пр-т 87
	Итого:			7195,75	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28916,80	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	8,35	20600,00	Печ.пр-т 87, двор
3.3.					
	Итого:			49516,80	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33229,68	
4.2					
	Всего по разделу:			**95 494,10**	