

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за апрель 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	104 330,50р.
Фактически получено за месяц –	112 132,67р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 085,36р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	5 641,80р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	635,43р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2020г. -	223 064,60р.

Итого оказано услуг:	64 642,16р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2020г.:	1 901 844,70р.

Отчет выполненных работ за апрель 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 25,40 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,5	1326,77	Печ.пр-т 87, кв.11
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	1	113,26	Печ.пр-т 87, 3 подъезд
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 87
	Итого:			1908,30	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,диаметром до 50 мм	место	2	388,04	Печ.пр-т 87, кв.15
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,25	199,34	Печ.пр-т 87
	Итого:			587,38	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28916,80	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			28916,80	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33229,68	
4.2					
	Всего по разделу:			64 642,16	