Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за март 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт	**93 179,56р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**118 448,47р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 834,56р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**508,32р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2020г.-**	**128 627,07р.**

Итого оказано услуг:	**83 932,36р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2020г.:	**915 446,86р.**

Отчет выполненных работ за март 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 26,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Установка почтовых ящиков	час	2,5	3030,81	Печ.пр-т 100, кв.60, 4 подъезд
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	3,9	2883,71	Печ.пр-т 100, кв.19,9, подвал
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	4,5	2956,71	Печ.пр-т 100
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 100, кв.4
1.5.	Замена фотореле	шт	1	1413,45	Печ.пр-т 100, кв.16
1.6.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
	Итого:			11143,18	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 100, кв.51
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, ø 110мм	м	3	5652,93	Печ.пр-т 100, кв.51
2.3.	Ревизия вентелей, кранов	вентель,кран	7	2111,90	Печ.пр-т 100, кв.51, подвал
2.4.	Перепаковка соединений	соединение	1	148,30	Печ.пр-т 100, кв.52
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,1	877,09	Печ.пр-т 100, кв.58,54,51
	Итого:			10560,36	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 104,64	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	2,65	7 400,00	Печ.пр-т 100, двор
3.3.	Дезинфекция	час	1,44	875,24	Печ.пр-т 100, кв.58, подвал
3.4.					
	Итого:			33 379,88	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					

	Всего по разделу:		**83 932,36**	